



## KORRALDUS

10.07.2024 nr 1.1-3/24/559

### **Projekteerimistingimuste andmine riigitee 11254 Muuga tee km 1,50-2,51 asuva lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks**

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 11254 Muuga tee km 1,50-2,51 asuva lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lõigete 1 ja 2 alusel.

#### **1. ASJAOLUD**

Projekteerimistingimuste menetluse esemeks olev riigitee 11254 Muuga tee km 1,50-2,51 lõik paikneb riigi transpordimaa kinnisasjadel (89001:010:2148, 89001:010:3502) Harju maakonnas Viimsi vallas Muuga külas.

Projekteerimistingimused on kooskõlas Viimsi valla üldplaneeringuga, milles menetluse esemeks olevat riigiteed on käsitletud kui olemasolevat maanteed olemasolevas asukohas.

Projekti eesmärk on olemasoleva maantee rekonstrueerimine, mis sisaldab tee laiendamist, katendi ning muldkeha remonti (sh olemasolevad ristmikud ja mahasõidud, bussipeatused, teeületuskohad, vete äravoolusüsteemid, liikluskorraldusvahendid jmt) ning tehniliselt vajaliku teemaa määramine, et tõsta liiklusohutuse taset, sõidumugavust ja parandada katendi kandevõimet.

#### **2. MENETLUSE KÄIK**

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena projekteerimistingimuste menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 31 lõike 3 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste menetluse esemega EhS § 31 lõige 4 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitus või ehitamine puudutada EhS § 31 lõige 4 punkti 2 alusel.

Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitas Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus järgnevas tabelis loetletud kinnisasjade omanikke, kelle kinnistute osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse:

<b>Katastritunnus</b>	<b>Kinnisasja nimi</b>		
89001:001:2245	Muuga tee L6	89001:010:2377	Raja
89001:010:0392	Mäealuse	89001:010:2379	Värava
89001:010:3742	Muuga tee 216	89001:010:8431	Muuga tee 202
89001:010:0391	Kordoni tee 2	89001:010:1901	Pihlamarja tee L2
89001:001:0679	Lepakännu tee 1	89001:001:2517	Muuga tee L7
		89001:001:1415	Lepakännu tee L1

Transpordiamet viis läbi projekteerimistingimuste andmiseks vajaliku menetluse, mille käigus on muuhulgas kaasatud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud ning asutused ja isikud, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega või kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada.

Korralduse lisas 2 on projekteerimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt projekteerimistingimuste eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 31 lõige 6).

Transpordiamet ei ole projekteerimistingimuste menetluse käigus tuvastanud EhS § 32 kohaseid projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluseid ega projekteerimistingimuste kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 33 lõikele 1.

### 3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 26 lõike 1, § 99 lõiked 1 ja 2, majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, otsustab Transpordiamet:

### 4. OTSUS

1. Anda projekteerimistingimused riigitee 11254 Muuga tee km 1,50-2,51 asuva lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Edastada projekteerimistingimuste andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

## **5. KORRALDUSE LISADE LOETELU**

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Riigitee 11254 Muuga tee km 1,50-2,51 asuva lõigu rekonstrueerimise projekteerimistingimused;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

## **6. RAKENDUSSÄTTED**

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksuse juhataja  
projekteerimise üksuse juhataja ülesannetes